

**BEYKOZ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNUN 45. MADDESİNE GÖRE KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZLAR**

SIRA NO	MAHALLE	CADDE/SOKAK	YÜZÖLÇÜM (M2)	TAŞINMAZIN NİTELİĞİ	AYLIK TAHMİNİ KİRA BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ	İLAN ŞEKLİ VE ADEDİ	DOSYA BEDELİ (TL)
1	Cumhuriyet	Ressam Mehmet Caddesi No:20/A	68.00	İşyeri	500,00	540,00	Şehir içi gazetede iki defa Kaymakamlık ve Belediye İlan Panosunda bir hafta	100,00
2	Bozhane	Bayırbaşı Sok. No:4/A .	192	İşyeri	800,00	864,00		150,00
3	Öğümce	Seniye İsmail Hanım Caddesi No:44/A	41	İşyeri	550,00	594,00		150,00
4	Öğümce	Seniye İsmail Hanım Caddesi NO:65/A	20	İşyeri	400,00	432,00		100,00
5	Öğümce	Seniye İsmail Hanım Caddesi No:65/C	60	İşyeri	550,00	594,00		150,00
6	Paşamandıra	Demirkapı Cad. No:5/4	72	İşyeri	300,00	324,00		100,00
7	Paşamandıra	Paşamandıra Caddesi No:67	3100	İşyeri	6.700,00	7.236,00		550,00
8	Polenezköy	Seyri Caddesi No:4/B	66	İşyeri	1.400,00	1.512,00		250,00
9	Zerzevatçı	Şehit Cengiz Caddesi No:40/A	26	İşyeri	450,00	432,00		100,00
10	Zerzevatçı	Şehit Cengiz Caddesi No:53	70	İşyeri	250,00	270,00		100,00
11	Mahmutşevketpaşa	Fevzi Çakmak No:6 Bodrum Kat	251,80	İşyeri	1.700,00	1.836,00		250,00
12	Akbaba	Maraş Cad. No:27	9,00	Ahşap Büfe	500,00	540,00		150,00
13	Tokatköy	Mezbaha Sok. No:46/3	9,00	Ahşap Büfe	430,00	432,00		100,00
14	Göksu	Dr. Ömer Besim Paşa Cad. No:57/2	9,00	Ahşap Büfe	525,00	567,00		100,00

SIRA NO	MAHALLE	CADDE/SOKAK	YÜZÖL ÇÜM (M2)	TAŞIN MAZİN NİTELİĞİ	AYLIK TAHMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ	İLAN ŞEKLİ VE ADEDİ	DOSYA BEDELİ (TL)
15	Tokatköy	Tokatköy Mah. Sultanaziz Cad. No:226	550,00	ASM	1.800,00	1.944,00	Şehir içi gazeted e iki defa Kaymak amlık ve Belediye İlan Panosun da bir hafta	250,00
16	Yenimahalle	Yenimahalle Mah. Dr. Ömer Besimpaşa Cad. No:57	370,00	ASM	1.800,00	1.944,00		250,00
17	Ortaçeşme	Spor Caddesi No:16 (2.Normal Kat+ Çatı Kat)	373	İşyeri	380,00	410,40		100,00
18	Bozhane	Çarşı Caddesi No:6/B	18,50	İşyeri	350,00	378,00		100,00
19	Ortaçeşme	Çayır Caddesi No: 88/A	12,25	İşyeri	800,00	864,00		150,00
20	Ortaçeşme	Çayır Caddesi No: 88/B	13,30	İşyeri	810,00	874,80		150,00
21	Ortaçeşme	Çayır Caddesi No: 88/C-C1	26,45	İşyeri	1.400,00	1.512,00		250,00
22	Ortaçeşme	Çayır Caddesi No: 88/D-D1	29,20	İşyeri	1.650,00	1.782,00		250,00
23	Ortaçeşme	Çayır Caddesi No: 90/C-D	24,65	İşyeri	1.550,00	1.674,00		250,00
24	Ortaçeşme	Çayır Caddesi No: 90/E	12,15	İşyeri	800,00	864,00		150,00
25	Ortaçeşme	Çayır Caddesi No: 90/H	12,15	İşyeri	790,00	853,20		150,00
26	Yalıköy	Çayır Caddesi No: 21/C-D	79,50	İşyeri	2.500,00	2.700,00		300,00
27	Yalıköy	Çayır Caddesi No: 23/B	60,00	İşyeri	1.450,00	1.566,00		250,00
28	Yalıköy	Çayır Caddesi No: 23/C	19,50	İşyeri	1.100,00	1.188,00		200,00
29	Yalıköy	Çayır Caddesi No: 23/E	19,50	İşyeri	930,00	1.004,40		150,00
30	Yalıköy	Çayır Caddesi No: 25/B	13,30	İşyeri	550,00	594,00		150,00
31	Yalıköy	Çayır Caddesi No: 25/D-D1	26,60	İşyeri	1.650,00	1.782,00		250,00
32	Yalıköy	Çayır Caddesi No: 25/F	12,15	İşyeri	675,00	729,00		150,00
33	Yalıköy	Çayır Caddesi No: 25/H-1	26,60	İşyeri	1.720,00	1.857,60		250,00
34	Kavacık	Kürşat Caddesi No:8/C	16,00	İşyeri	1.050,00	1.134,00		200,00
35	Kavacık	Kürşat Caddesi No:8/D	16,00	İşyeri	1.050,00	1.134,00		200,00
36	Kavacık	Kürşat Caddesi No:9/C	20,00	İşyeri	1.300,00	1.404,00		200,00
37	Kavacık	Kürşat Caddesi No:11/B	15,00	İşyeri	950,00	1.026,00		150,00
38	Kavacık	Kürşat Caddesi No:11/C	17,00	İşyeri	1.050,00	1.134,00		200,00
39	Kavacık	Kürşat Caddesi No:11/D	15,00	İşyeri	950,00	1.026,00		150,00

Belediyemize ait olan yukarıdaki listede Aylık Tahmini Kira Bedeli, Geçici Teminat Bedeli belirtilen yerlerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre;

- 15. sıradan 16. sıra dahil 19 Aralık 2018 tarihinde Saat:09.15'de,
- 12. sıradan 14. sıra dahil 19 Aralık 2018 tarihinde Saat: 09.30'da,
- 1. sıradan 11. sıra dahil 19 Aralık 2018 tarihinde Saat: 09.45'de,
- 17.sıradan 25. sıra dahil 19 Aralık 2018 tarihinde saat: 10.15'de,
- 26.sıradan 33.sıra dahil 19 Aralık 2018 tarihinde saat: 10.45 'de,
- 34.sıradan 39. Sıra dahil 19 Aralık 2018 tarihinde saat : 11.15'de, Beykoz Belediyesi Encümen Toplantı Salonu'nda 34 (otuzdört) adet işyeri, 3 (üç) adet ahşap büfe, ve 2 (iki) adet Aile Sağlığı Merkezinin 3(Üç) yıllığına kiralama ihalesi yapılacaktır.

İhaleye katılabilmek için 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda açıklanan biçimde teklifte bulunmak ve aşağıda belirtilen niteliklere haiz olmak şarttır.

İsteklilerin;

- a) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;
 - 1) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,
 - 2) Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,
- b) Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,
- c) Geçici Teminat Bedelinin yatırıldığına dair Vezne makbuzu veya teminat mektubunu,
- d) İhale dokümanının satın alındığına dair belgeyi,
- e) Özel kişiler ve Tüzel Kişiler adına ihaleye katılacak kişilerin ikametgâh senedi ve nüfus cüzdanı örneği,
- f) Tüzel kişiler adına ihaleye gireceklerin 2018 yılını kapsayan tasdikli yetki belgesini, imza sirkülerini, tüzel kişiliğe ait 2018 yılı Ticaret Odası Belgesini,
- g) İstekliler vergi borcu olmadıklarına ilişkin herhangi bir Vergi Dairesinden veya Gelir İdaresi Başkanlığının internet sitesi(www.gib.gov.tr) üzerinden aldığı borcu olmadığına dair belge,
- h) Beykoz Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınan, Belediyemize borcu yoktur(Kira, Çevre Temizlik Vergisi vb.) yazısını,
- i) Ortak girişim olarak gireceklerin Ortak Girişim Beyannamesi, ortaklık sözleşmesi ile ortak girişimi oluşturanların imza sirküleri, Belediyemize sunacaktır.
- j) İhaleye katılacaklar, ihale şartnamesini Beykoz Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 18 Aralık 2018 tarih ve saat: 17,00'ye kadar temin edebilirler.

İLAN OLUNUR.