

BEYKOZ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediyemiz taşınmazlarından, aşağıdaki tablodaki listede özellikleri belirtilen 20(yirmi) adet konut ve işyerlerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 3 (üç) yıllığına kiraya kiralınması işinin, 24.12.2015 tarihinde saat 09.00'de Beykoz Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda ihalesi yapılacaktır.

SIRA NO	ADRES	ADA-PARSEL NO	KULLANIM AMACI	YÜZÖLÇÜM M2	AYLIK TAHMİNİ KİRA BEDELİ TL	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ TL	İLAN ŞEKLİ VE ADEDİ	DOSYA BEDELİ
1	Kaynarca Mah. Cami arkası çıkmazı sok. No: 2/A	101 ada 26 parsel	işyeri	90	360,00	388,80	Şehirçi gazetede iki defa, Kaymakamlık ve Belediye ilan Panosunda bir hafta	100
2	Kaynarca Mah.Cami arkası çıkmazı sok. No: 2/1	101 ada 26 parsel	konut	65	150,00	162,00		100
3	Kaynarca Mah.Cami arkası çıkmazı sok. No: 2/2	101 ada 26 parsel	konut	65	150,00	162,00		100
4	Kaynarca Mah. Değirmen çıkmazı sok No:1	136 ada 6 parsel	işyeri	140	275,00	297,00		100
5	Kaynarca Mah. Beykoz Cad. No:14/1	136 ada 6 parsel	konut	140	250,00	270,00		100
6	Kılıçlı Mah. Sefer Çıkmazı No:8/1	116 ada 5 parsel	konut	130	300,00	324,00		100
7	Kılıçlı Mah. Sefer Çıkmazı No:8/2	116 ada 5 parsel	konut	130	300,00	324,00		100
8	Kılıçlı Mah. Sefer Çıkmazı No:8/A	116 ada 5 parsel	işyeri	115	330,00	356,40		100
9	Kılıçlı Mah. Aşağımahalle Cad. No:88/A	618 parsel	işyeri	25	180,00	194,40		100
10	Kılıçlı Mah. Aşağımahalle Cad. No:88/B	parsel	işyeri	22	175,00	189,00		100
11	Kılıçlı Mah. Aşağımahalle Cad. No:88/C	7 pafta 618 parsel	işyeri	6	100,00	108,00		100
12	Kılıçlı Mah. Aşağımahalle Cad. No:51/C	7 pafta 468 parsel	işyeri	16	100,00	108,00		100

13	Mahmutşevketpaşa Mah. Karanfil Sok. No:3/1	443 parsel	Konut	112	300,00	324,00	Şehirçi gazetede iki defa, Kaymakamlık ve Belediye ilan Panosunda bir hafta	100
14	Mahmutşevketpaşa Mah. Karanfil Sok. No:3/2	443 parsel	Konut	112	300,00	324,00		100
15	Mahmutşevketpaşa Mah. Karanfil Sok. No:3/A	443 parsel	işyeri	112	300,00	324,00		100
16	Mahmutşevketpaşa Mah. Beykoz Cad. No:6/A	638 parsel	işyeri	60	275,00	297,00		100
17	Mahmutşevketpaşa Mah. Beykoz Cad. No:6/B	638 parsel	işyeri	60	275,00	297,00		100
18	Mahmutşevketpaşa Mah. Beykoz Cad. No:6/D	638 parsel	işyeri	60	275,00	297,00		100
19	Mahmutşevketpaşa Mah. Okul Sok. No:2/1	493 parsel	konut	75	270,00	291,60		100
20	Mahmutşevketpaşa Mah. Okul Sok. No:2/A-B	493 parsel	işyeri	40	440,00	475,20		100

İhaleye katılabilmek için; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda açıklanan biçimde teklifte bulunmak ve aşağıda belirtilen niteliklere haiz olmak şarttır.

İhaleye katılacaklar;

1. Geçici Teminatın yatırıldığına dair Vezne makbuzu veya teminat mektubunu,
2. İhale dokümanının satın alındığına dair belgeyi,
3. Özel kişiler ve Tüzel Kişiler adına ihaleye katılacak kişilerin ikametgah senedi ve nüfus cüzdanı örneği,
4. Tüzel kişiler adına ihaleye gireceklerin 2015 yılını kapsayan tasdikli yetki belgesini, imza sirkülerini, tüzel kişiliğe ait 2015 yılı Ticaret Odası Belgesini,
5. Özel ve Tüzel kişiler adına vekâleten ihaleye gireceklerin noter tasdikli vekâletname örneğini ve imza sirkülerini,
6. Beykoz Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınan, Belediyemize borcu yoktur(Kira, Çevre Temizlik Vergisi vb.) yazısını,
7. Ortak girişim olarak gireceklerin Ortak Girişim Beyannamesi, ortaklık sözleşmesi ile ortak girişimi oluşturanların imza sirküleri, Belediyemize sunacaktır.
8. İhaleye katılacaklar, ihale şartnamesini Beykoz Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 100 (yüz) TL bedel karşılığında temin edebilirler.