

**BEYKOZ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

Belediyemiz taşınmazlarından, aşağıdaki tablodaki listede özellikleri belirtilen 25(yirmibeş) adet konut ve işyerlerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 3 (üç) yılına kiraya kiralanması işinin, 23.12.2015 tarihinde saat 09.45’de Beykoz Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda ihalesi yapılacaktır.

SIRA NO	ADRES	ADA-PARSEL NO	KULLANIM AMACI	YÜZÖLÇÜM M2	AYLIK TAHMİNİ KİRA BEDELİ TL	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ TL	İLAN ŞEKLİ VE ADEDİ	DOSYA BEDELİ
1	Anadolufeneri mah.Beykoz Cad. No:1 D:1 (Zemin Kat)	390 parsel	Konut	45	110,00	118,80	Şehirçi gazetede iki defa, Kaymakamlık ve Belediye ilan Panosunda bir hafta	100
2	Anadolufeneri Mah.Beykoz Cad. No: 4/A	399 parsel	işyeri	25	75,00	81,00		100
3	Anadolufeneri Mah.Beykoz Cad. No: 4/B	399 parsel	işyeri	25	75,00	81,00		100
4	Anadolufeneri Mah.Beykoz Cad. No: 4/C	399 parsel	işyeri	25	75,00	81,00		100
5	Anadolufeneri Mah.Beykoz Cad. No: 4/D	399 parsel	işyeri	25	75,00	81,00		100
6	Anadolufeneri Mah.Beykoz Cad. No: 2/A	399 parsel	işyeri	50	705,00	761,40		100
7	Bozhane Mah. Bozhane Cad. No:3/2	202 parsel	konut	68,25	180,00	194,40		100
8	Bozhane Mah. Bozhane Cad. No:1/A	202 parsel	işyeri	59,5	200,00	216,00		100
9	Bozhane Mah. Dere Çıkmazı sok. no:2 D:1	324 parsel	işyeri	200	300,00	324,00		100
10	Bozhane Mah. Dere Çıkmazı sok. No:2 D:2	324 parsel	işyeri	150	200,00	216,00		100
11	Bozhane Mah. Dere Çıkmazı sok. No:8	321 parsel	işyeri	117	200,00	216,00		100

12	Cumhuriyet Mah. Beykoz Cad.No:29/A	161 ada 4 parşel	işyeri	110	1375,00	1485,00	Şehirçi gazetede iki defa, Kaymakamlık ve Belediye ilan Panosunda bir hafta	100
13	Cumhuriyet Mah. Beykoz Cad.No: 31/A	161 ada 4 parşel	işyeri	60	1375,00	1485,00		100
14	Cumhuriyet Mah. Beykoz Cad.No: 33/A	161 ada 4 parşel	işyeri	106	950,00	1026,00		100
15	Cumhuriyet Mah. Ressam Mehmet Cad. No:20/A	169 ada 1 parşel	işyeri	20	200,00	216,00		100
16	Cumhuriyet Mah. Reşadiye Cad. No:1	197 ada 1 parşel	işyeri	54	500,00	540,00		100
17	Dereşeki Mah. Saray Çıkmazı Sok.No: 1	35 parşel	işyeri	135	300,00	324,00		100
18	Göllü Mah. Dereboyu No:6/A	2 pafta 153 parşel	işyeri	105	150,00	162,00		100
19	Göllü Mah.Dereboyu yolu No: 6/B	2 pafta 153 parşel	konut	25	150,00	162,00		100
20	Göllü Mah. Cami Sok. No:11	2 pafta 179 parşel	konut	80	500,00	540,00		100
21	işaklı Mah. Sülün Sok.No:4/A	264 parşel	işyeri	135	240,00	259,20		100
22	işaklı Mah. Sülün Sok.No:4/2	264 parşel	konut	75	240,00	259,20		100
23	işaklı Mah. Sülün Sok.No:4/1	264 parşel	konut	75	240,00	259,20		100
24	işaklı Mah.Sağlıkevi sok. No: 7/1	264 parşel	konut	100	275,00	297,00		100
25	işaklı Mah.Sağlıkevi sok. No: 7/A	264 parşel	konut	75	100,00	108,00		100

İhaleye katılabilmek için; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununda açıklanan biçimde teklifte bulunmak ve aşağıda belirtilen niteliklere haiz olmak şarttır.

İhaleye katılacaklar;

1. Geçici Teminatın yatırıldığına dair Vezne makbuzu veya teminat mektubunu,
2. İhale dokümanının satın alındığına dair belgeyi,
3. Özel kişiler ve Tüzel Kişiler adına ihaleye katılacak kişilerin ikametgah senedi ve nüfus cüzdanı örneği,
4. Tüzel kişiler adına ihaleye gireceklerin 2015 yılını kapsayan tasdikli yetki belgesini, imza sirkülerini, tüzel kişiliğe ait 2015 yılı Ticaret Odası Belgesini,
5. Özel ve Tüzel kişiler adına vekâleten ihaleye gireceklerin noter tasdikli vekâletname örneğini ve imza sirkülerini,
6. Beykoz Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınan, Belediyemize borcu yoktur( Kira, Çevre Temizlik Vergisi vb.) yazısını,
7. Ortak girişim olarak gireceklerin Ortak Girişim Beyannamesi, ortaklık sözleşmesi ile ortak girişimi oluşturanların imza sirküleri, Belediyemize sunacaktır.
8. İhaleye katılacaklar, ihale şartnamesini Beykoz Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 100 (yüz) TL bedel karşılığında temin edebilirler.